



万科企业股份有限公司

关于按照《香港上市规则》公布 2018 年 11 月份证券变动月报表的公告

证券代码：000002、299903 证券简称：万科 A、万科 H 代

公告编号：〈万〉2018-125

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

根据《香港联合交易所有限公司证券上市规则》（简称“《香港上市规则》”）13.25B 条关于披露股份发行人的证券变动月报表的要求，及《深圳证券交易所股票上市规则》16.1 条关于境内外同步披露的要求，特披露公司在香港联合交易所有限公司披露易网站（www.hkexnews.hk）刊登的《万科企业股份有限公司截至 2018 年 11 月 30 日的月报表》，供参阅。

特此公告。

万科企业股份有限公司
董事会
二〇一八年十二月五日

HKEX

香港交易所

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年): 30/11/2018

致: 香港交易及結算所有限公司

公司名稱 萬科企業股份有限公司
呈交日期 二零一八年十二月四日

I. 法定股本變動

1. 普通股

| (1) 股份代號: <u>02202</u> 說明: <u>H 股</u> | | 普通股數目 | 面值 (人民幣) | 法定股本 (人民幣) |
|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|----------------------|
| 上月底結存 | | <u>1,314,955,468</u> | <u>1.00</u> | <u>1,314,955,468</u> |
| 增加 / (減少) | | <u>0</u> | | <u>0</u> |
| 本月底結存 | | <u>1,314,955,468</u> | <u>1.00</u> | <u>1,314,955,468</u> |

| (2) 股份代號 <u>000002</u> 說明: <u>A 股</u> | | 普通股數目 | 面值 (人民幣) | 法定股本 (人民幣) |
|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|----------------------|
| 上月底結存 | | <u>9,724,196,533</u> | <u>1.00</u> | <u>9,724,196,533</u> |
| 增加 / (減少) | | <u>0</u> | <u>-</u> | <u>0</u> |
| 本月底結存 | | <u>9,724,196,533</u> | <u>1.00</u> | <u>9,724,196,533</u> |

2. 優先股

| | | | | |
|------------------|-----|-------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | 不適用 | 說明： | 不適用 | |
| | | 優先股數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 增加 / (減少) () | | 不適用 | | 不適用 |
| 本月底結存 | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

3. 其他類別股份

| | | | | |
|------------------|-----|----------|---------------|-----------------|
| 股份代號： | 不適用 | 說明： | 不適用 | |
| | | 其他類別股份數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 增加 / (減少) () | | 不適用 | | 不適用 |
| 本月底結存 | | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

本月底法定股本總額 (人民幣)

11,039,152,001

II. 已發行股本變動

| | 普通股數目 | | 優先股數目 | 其他類別股份數目 |
|---------------|---------------|---------------|-------|----------|
| | (1) H 股 | (2) A 股 | | |
| 上月底結存 | 1,314,955,468 | 9,724,196,533 | 不適用 | 不適用 |
| 本月增加 / (減少) | 0 | 0 | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | 1,314,955,468 | 9,724,196,533 | 不適用 | 不適用 |

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

| 股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日 / 月 / 年) 及可發行股份類別 | 本月內變動 | | | | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--|-------|-----|-----|-------------|------------------|--------------------|
| | 授出 | 行使 | 註銷 | 失效 | | |
| 1. _____ _____ _____ (/ /) 普通股 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| (註1) | | | | | | |
| 2. 不適用 _____ _____ (/ /) 股 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| (註1) | | | | | | |
| 3. 不適用 _____ _____ (/ /) 股 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| (註1) | | | | | | |
| | | | | 總數 A. (普通股) | 不適用 | |

| | |
|----------|------------|
| (優先股) | <u>不適用</u> |
| (其他類別股份) | <u>不適用</u> |

本月內因行使期權所得資金總額 (請注明貨幣) 不適用

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明 (到期日 - 日/月/年) | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行 使 | 本月底面值 | 本月內因此 發行的發行 人新股份數 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|-----------------------|---------|-------|------------|-------|-------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用 | | | | | | |
| (/ /) | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 2. 不適用 | | | | | | |
| (/ /) | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 3. 不適用 | | | | | | |
| (/ /) | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 4. 不適用 | | | | | | |
| (/ /) | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| | | | | 總數 B. | (普通股) | 不適用 |
| | | | | | (優先股) | 不適用 |
| | | | | | (其他類別股份) | 不適用 |

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已換股 款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 因此發行的 發行人 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行人 新股份數目 |
|--------------------------------|---------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用 | | | | | | |
| | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 2. 不適用 | | | | | | |
| | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 3. 不適用 | | | | | | |
| | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 4. 不適用 | | | | | | |
| | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 股份代號 (如已上市) | 不適用 | | | | | |
| 可發行股份類別 (註1) | 不適用 | | | | | |
| 認購價 | 不適用 | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| | | | | 總數 C. (普通股) | 不適用 | |
| | | | | (優先股) | 不適用 | |
| | | | | (其他類別股份) | 不適用 | |

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

| 詳情，包括股東特別大會通過日期（日/月/年）（如適用）及可發行股份類別 | 本月內 因此發行的 發行人新股份數目 | 本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目 |
|---|--------------------------|----------------------------|
| <p>1. 根據公司於 2011 年 4 月 8 日舉行的 2011 年第一次臨時股東大會通過的 A 股股票期權激勵計劃（「期權計劃」），經考核合格的 810 名激勵對象在行權期內可以自主行權共計 108,435,000 份 A 股股票期權。</p> <p>截至 2018 年 11 月 30 日已合計行權 56,422,082 份 A 股股票期權，截至 2016 年 4 月 24 日尚有 4,676,319 份 A 股股票期權未行權。根據期權計劃，全部尚未行使的股票期權已於 2016 年 4 月 25 日失效，不得再行使。</p> <p style="text-align: right;">（截止：30/11/2018） A 股（註 1）</p> | 不適用 | 不適用 |
| <p>2. 不適用</p> <p style="text-align: right;">（ / / ） 股（註 1）</p> | 不適用 | 不適用 |
| <p>3. 不適用</p> <p style="text-align: right;">（ / / ） 股（註 1）</p> | 不適用 | 不適用 |
| <p style="text-align: right;">總數 D. （普通股）</p> | 不適用 | 不適用 |
| <p style="text-align: right;">（優先股）</p> | 不適用 | 不適用 |
| <p style="text-align: right;">（其他類別股份）</p> | 不適用 | 不適用 |

已發行股本的其他變動

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 | |
|---------|-----|-------|------|--|------------------------------------|-----|
| 1. 供股 | 價格： | 請註明貨幣 | ———— | 可發行股份類別 (註1) ———— 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年) | 不適用 | 不適用 |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | ———— | 可發行股份類別 (註1) ———— 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年) | 不適用 | 不適用 |
| 3. 配售 | 價格： | 請註明貨幣 | ———— | 可發行股份類別 (註1) ———— 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年) | 不適用 | 不適用 |
| 4. 紅股發行 | | | | 可發行股份類別 (註1) ———— 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年) | 不適用 | 不適用 |

| 發行類別 | | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---------|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 5. 以股代息 | 價格：請註明 貨幣 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (//) | 不適用 | 不適用 |
| 6. 購回股份 | 所購回股份類別 (註1) 普通股 註銷日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (//) | 不適用 | 不適用 |
| 7. 贖回股份 | 所贖回股份類別 (註1) _____ 贖回日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (//) | 不適用 | 不適用 |
| 8. 代價發行 | 價格：請註明 貨幣 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (//) | 不適用 | 不適用 |

| 發行類別 | | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|-----------------|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 9. 資本重組 | 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年) | 不適用 | 不適用 |
| 10. 其他 (請註明) | 價格：請註明 貨幣 可發行股份類別 (註1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (//) 股東特別大會通過日 (//) 期： (日/月/年) | 不適用 | 不適用 |
| | 總數 E. (普通股) (優先股) (其他類別股份) | 不適用 | 不適用 |

| | | |
|--------------------------------------|-----|-----|
| 本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)： | (1) | 0 |
| | (2) | 0 |
| 本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)： | | 不適用 |
| 本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和)： | | 不適用 |
| (此數目應相等於上文第 II 項(「已發行股本變動」)內的相關數字。) | | |

